

表5-2-2 購置住宅貸款利率季報表
Table 5-2-2 Mortgage Interest Rate
資料時間：民國113年第1季 Q1, 2024

單位：%，期(月) Unit：%，NO. of payment

地區別 Administrative Area	本季度購置住宅貸款平均利率 Average Mortgage Interest Rate for Housing Loan at the End of Current Quarter	本季新增購置住宅貸款平均利率 Average Mortgage Interest Rate for Current Quarter Net Increase of Housing Loan	本季新增購置住宅貸款平均貸款成數 Average Percentage of Mortgage for Current Quarter Net Increase of Housing Loan	本季新增購置住宅貸款平均貸款期數 Average Mortgage Term (In Month) for Current Quarter Net Increase of Housing Loan
全國 Taiwan	2.33	2.25	62	305
新北市 New Taipei City	2.27	2.25	61	316
臺北市 Taipei City	2.25	2.22	59	297
桃園市 Taoyuan City	2.33	2.27	61	318
臺中市 Taichung City	2.29	2.26	62	319
臺南市 Tainan City	2.32	2.28	59	309
高雄市 Kaohsiung City	2.41	2.31	61	315
臺灣省 Taiwan Province	2.36	2.25	62	303
宜蘭縣 Yilan County	2.35	2.24	65	294
新竹縣 Hsinchu County	2.3	2.24	62	327
苗栗縣 Miaoli County	2.37	2.24	64	315
彰化縣 Changhua County	2.32	2.25	55	300
南投縣 Nantou County	2.39	2.27	58	289
雲林縣 Yunlin County	2.36	2.29	63	273
嘉義縣 Chiayi County	2.39	2.3	63	282
屏東縣 Pingtung County	2.47	2.32	62	308
臺東縣 Taitung County	2.3	2.16	66	321
花蓮縣 Hualien County	2.39	2.27	63	307
澎湖縣 Penghu County	2.33	2.15	73	325
基隆市 Keelung City	2.39	2.26	62	294
新竹市 Hsinchu City	2.27	2.27	60	320
嘉義市 Chiayi City	2.36	2.27	62	293
福建省 Fuchien Province	2.19	2.07	65	298
金門縣 Kinmen County	2.25	2.07	65	298
連江縣 Lienchiang County	2.13	--	--	--
資料來源或填報單位 Source	銀行公會各會員銀行 The Bankers Association of ROC 人壽保險公會各會員公司 The Life Insurance Association of ROC			